

## Woondromen in Borne

*“Het begint met luisteren naar mensen: naar hun wensen en naar wat zij belangrijk vinden. Daarover gaan wij in gesprek met elkaar.”*

Woondromen 55+, een bijeenkomst die heel toepasselijk plaatsvond op 21 maart, de dag van de gemeenteraadverkiezingen. Een bijeenkomst op initiatief van mensen die betrokken zijn bij wonen in Borne. En zo gebeurde het dat ik die dag niet alleen voor de Bornse gemeenteraad mijn stem uitbracht, maar ook in het Kulturhus kon stemmen over woondromen.

Er was veel belangstelling voor deze middag met verschillende sprekers over het onderwerp Wonen op oudere leeftijd. Als 55-plusser pas ik in de doelgroep en ik heb de nodige ervaring omdat ik zelf het afgelopen jaar ben verhuisd. Het is een onderwerp dat bij mij en mijn omgeving de nodige vragen oproept en uit nieuwsgierigheid ben ik naar deze bijeenkomst toegegaan. Hieronder mijn impressie.

### **Betrokkenheid bewoners, gemeente en woningbouw**

De middag begon met een uitleg van Robert-Jan Hakstege, beleidsmedewerker gemeente, van de Bornse Woonvisie 2018 – 2028. De gemeente wil langer zelfstandig wonen mogelijk maken. Daarvoor zijn niet alleen betaalbare en passende woningen belangrijk, maar ook aandacht voor ontmoeting en welzijn dichtbij. Trends in de woningmarkt, aantallen inwoners, de openbare ruimte, vervoer en andere onderwerpen kwamen in vogelvlucht voorbij. “Samengevat: wij vinden het als gemeente heel belangrijk om te weten welke wensen er leven onder inwoners zodat wij daar aandacht aan kunnen geven,” aldus Robert-Jan.

Aansluitend liet Antoinet de Boer, coördinator Sociaal woningbouwcorporatie Welbions, verschillende voorbeelden zien van woningen in Borne, die geschikt zijn voor levensloopbestendig wonen. “Vroeger was je oud en ging je met 65 jaar het verzorgingshuis in, tegenwoordig moet je daar niet meer aan denken.” Naast woningen in de wijk, kent Borne ook het Dijkhuis, een woonvoorziening voor ouderen die meer zorg nodig hebben. Een belangrijke woonvorm, maar daarnaast zijn andere woonvormen mogelijk en daarom is Welbions benieuwd naar de woondromen van mensen in Borne.

Deze betrokkenheid van zowel de gemeente als de woningbouwcorporatie vormde een mooi beginpunt voor de volgende sprekers: Kees Penninx van ActivAge en Yvonne Witters van Aedes-Actiz kenniscentrum Wonen-Zorg.

### **Het stemkastje**

Kees en Yvonne gaven in hun gezamenlijke presentatie verschillende voorbeelden van woonmogelijkheden en wij mochten stemmen over welke woonvorm onze voorkeur had en wij hadden hiervoor groene, oranje of rode stembriefjes gekregen. Het ging over de volgende woonvormen:

- Gestippeld wonen; dat gaat over wonen in een woongemeenschap waarvan de woningen zich bevinden binnen één gebouw. De leden van de woongroep wonen meestal verspreid in het complex samen met medebewoners, die niet tot de woongroep behoren.
- Woongemeenschap voor jong en oud; in deze woonvorm zijn mensen lid van een woongroep en hebben samen een gemeenschappelijke ruimte. Jong en oud wonen samen en bepalen wie wel of niet deel gaat uitmaken van de groep.
- De Zorgzame Buurt; een voorbeeld van twee buurtvrouwen die hun wijk geschikt wilde maken voor het ouder worden. Zij gingen in gesprek met mensen in de buurt en gingen op

basis daarvan in gesprek met de woningcorporatie en de gemeente over mogelijke invullingen.

### **Zorgzaam Borne**

De term Gestippeld wonen vond ik leuk, ik zag allemaal kleurrijke ballonnen voor mij, dus daar trok ik snel mijn groene kaart voor. Bij de woongemeenschap voor jong en oud voelde ik mij benauwd worden: het idee dat ik bepaal wie wel of niet erbij hoort, vond ik niet prettig. Het filmpje van de buurtvrouwen over het luisteren naar wat mensen te zeggen hadden, sprak mij het meeste aan. Al woon ik nog geen jaar op mijn nieuwe stek, ik ben ervan overtuigd dat mijn buurt, wat zeg ik, heel Borne, zorgzaam is.

De vraag van Kees bij de derde woonvorm was, of de aanwezigen van mening waren dat zij in een zorgzame buurt wonen. Natuurlijk trok ik mijn groene kaart en nu had ik een zee van groene kaarten verwacht: dit is Borne. Tot mijn verbazing was het aantal groene kaarten beperkt, haast even beperkt als bij het gestippelde wonen, waar ik in gedachten ballonnen zag opstijgen. Welke bezwaren zagen mensen?

“Mijn burens werken overdag” werd er gesputterd of “er komen weinig mensen naar het buurtcentrum.” De initiatiefnemers van de zorgzame buurt benadrukten hoe belangrijk luisteren was en daar draait het volgens mij om. Het gaat niet om het aanbod of over geld van de gemeente, het gaat om meedenken in oplossingen. Laten we creatief worden, er zijn zoveel momenten waarop we contact kunnen leggen met buurtbewoners. Dat hoeft niet in een buurtcentrum, al zijn er gelukkig een paar mooie plekken in Borne. Ontmoeten kan ook bij het bankje in de straat.

### **Begin in jouw buurt**

Zorgzaam wonen begint volgens mij bij jezelf: wat doe jij om jouw buurt zorgzaam te maken? Open die voordeur of ga de deur uit om jouw buurtgenoten te ontmoeten. Er zijn genoeg huiskamers waar mensen terecht kunnen. Een variant op huiskamer concerten of inloopcentra kunnen de buurtkamers op straat zijn, mogelijk bij u in de buurt. Ik ben verhuisd het afgelopen jaar en ik heb opnieuw gekozen voor Borne, omdat ik het idee heb dat ik hier met jong en oud prettig kan wonen.

Karin van Dam – de Meij

### **Noot:**

*Het initiatief tot deze bijeenkomst kwam vanuit deelnemers aan POWER-workshops over het ouder worden. Hun vraag over een nadere oriëntatie op het wonen is opgepakt door Joke Boevink, ouderenadviseur van Welzijn Ouderen Borne Wijkkracht samen met de gemeente Borne en de woningbouwcorporatie Welbions.*